

Delibera del Consiglio di Amministrazione

<p>n. 1</p> <p>del 20.01.2025</p>	<p>Oggetto:</p> <p>Verifica modalità di gestione servizi socio-assistenziali con disamina delle note:</p> <p>a) <u>Regione Puglia</u> (Dipartimento Welfare / Sezione Inclusione Sociale - Servizio Minori, Famiglie, Pari Opportunità e Tenuta Registri) n. 0613917 del 07.01.2025,</p> <p>b) <u>ASP n. 2938/25</u> del 13.01.2025,</p> <p>c) <u>Comune di Corato (SUAP)</u> n. 0002317/2025 del 15.01.2025,</p> <p>Modifica parziale alla delibera CdA n. 21 del 27.12.2024, con rettifica formale atti di gara (bando, capitolato e allegati), mediante variazione dell'oggetto in: "gestione casa di riposo ex art. 65 R.R. n. 4/2007"</p>
---	--

L'anno duemilaventicinque addì venti del mese di gennaio

alle ore 9:15, nella Segreteria dell'Ente il Consiglio di Amministrazione, convocato con apposito avviso,

si è riunito nelle persone dei sigg.ri:

			PRESENTE
1)	MALCANGI Matteo	Presidente	SI
2)	QUERCIA Angelo	Vice Presidente	NO
3)	CATALDO Luigi	Componente	SI
4)	DE LETTERIIS Gerardo	Componente	SI
5)	DI GIROLAMO Attilio	Componente	NO

PRESENTI: n. 3

ASSENTI: n. 2

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione e li invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Funge da Segretario DI GENNARO Girolamo

RICHIAMATA la delibera CdA n. 21 del 27.12.2024 con cui sono stati approvati gli schemi degli atti di affidamento dei servizi socio-assistenziali;

RICHIAMATA la nota n. 0613917 del 07.01.2025, trasmessa in pari data dalla Regione Puglia / Dipartimento Welfare - Sezione Inclusione Sociale: Servizio Minori, Famiglie, Pari Opportunità e Tenuta Registri, con cui - a conferma della precedente nota 0613917 del 10.12.2024 - è stato dato atto della legittimità dell'affidamento della gestione del servizio di casa di riposo mediante procedura di gara di appalto, al cui esito la ASP rimarrà soggetto titolare e l'operatore affidatario gestore;

RICHIAMATA alla nota ASP n. 2938 del 13.01.2025 con cui - facendo seguito alle successive interlocuzioni informali con i richiamati Uffici della Regione Puglia e del Comune di Corato - a conferma dei pregressi atti è stato ulteriormente esplicitato che la "gestione della Casa di Riposo Francesco Testino ex art. 65 R.R. 4/2007" sarà affidata ad unico operatore qualificato mediante procedura di appalto (art. 48 e ss. d.lgs. 36/2023), con espresso divieto di subappalto dei servizi di cucina, lavanderia, pulizia e stireria; con la contrattualizzazione dell'affidamento, la ASP sarà soggetto titolare e l'aggiudicatario soggetto gestore;

RICHIAMATA la predetta nota ASP n. 2938 del 13.01.2025, con cui è stato anche precisato che l'Ente appaltante continuerà a gestire i rapporti con l'utenza, trattandosi di affidamento mediante procedura di appalto e non in concessione;

RICHIAMATA la nota SUAP / Comune di Corato n. 0002317/2025 del 15.01.2025, con cui l'Ufficio *"nel prendere favorevolmente atto della prefata nota, si invita codesta ASP a rettificare l'oggetto del bando di affidamento in coerenza con la Vs. nota, acquisita al protocollo in data 14/01/2025, indicando che trattasi di "gestione della casa di riposo" e a trasmettere entro il termine di 10 (dieci) giorni la documentazione di indizione di gara rispondente a quanto previsto dall'art. 65 R.R. del regolamento Regionale n. 4/2007"*;

VISTO il d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 (codice appalti);

VISTO l'art. 15 L.R. n. 15/2004, comma I;

VISTO l'art. 15 L.R. n. 15/2004, comma VI;

VISTO l'art. 27 L.R. n. 15/2004;

VISTO l'art. 41 L.R. n. 15/2004;

VISTO l'art. 19 R.R. n. 1/2008;

VISTO l'art. 24 R.R. n. 1/2008;

VISTO l'art. 14 d.lgs. n. 201/2022;

ESAMINATE le variazioni apportate al bando e al capitolato di gara che - all'esito delle rettifiche formali rese necessarie per i motivi in premessa - prevedono la variazione della descrizione dell'oggetto e ogni parte pertinente da "*affidamento dei servizi di assistenza alla persona, cucina, lavanderia e stireria, pulizie e incombenze varie*" in "*affidamento gestione casa di riposo ex art. 65 R.R. n. 4/2007*";

ESAMINATE le conseguenti variazioni apportate anche agli allegati di gara:

- allegato n. 1 _ istanza di partecipazione e dichiarazione possesso requisiti;
- allegato n. 2 _ dichiarazione sostitutiva iscrizione Camera di Commercio e possesso codici Ateco;
- allegato n. 3 _ relazione tecnica;
- allegato n. 4 _ offerta economica;

PRESO ATTO che ai sensi dell'art. 128 d.lgs. 36/2023 e dell'art. 65 R.R. 4/2007 l'appalto ha per oggetto tutti i servizi alla persona ivi descritti, che dovranno essere assicurati dall'operatore aggiudicatario con proprio personale, con divieto di subappaltare i servizi di cucina, lavanderia, pulizia e stireria;

VALUTATA positivamente la pertinenza degli allegati modificati alla normativa vigente, oltre che a bando e capitolato di gara;

CONSIDERATO che l'importo a base d'asta (€ 120.000,00) è inferiore alla soglia di € 140.000,00 (d.lgs. 36/2023), che determina l'obbligo degli Enti non qualificati di ricorrere a Soggetti qualificati per l'espletamento delle procedure di gara e, pertanto, con successiva delibera potrà essere nominata la Commissione di gara;

RITENUTO che i tempi minimi stimati per l'espletamento della nuova procedura sono di complessivi gg. 90, così specificati in ordine cronologico, a decorrere dalla data odierna: 1) gg. 15 per il perfezionamento degli adempimenti preliminari (rilascio CIG, pubblicazioni su piattaforma telematica e sito istituzionale); 2) gg. 30 quale termine per la presentazione delle offerte; 3) gg. 15 per lo svolgimento delle sedute di gara, inclusa tempistica per soccorso istruttorio (art. 101 d.lgs. 36/2023); 4) gg. 30 per la contrattualizzazione dell'affidamento;

PRESO ATTO che per le motivazioni spiegate in premessa l'attuale affidamento dei servizi è in proroga tecnica al 31.03.2025 (delibera CdA n. 21 del 27.12.2024), al fine di garantire la continuità dei servizi socioassistenziali;

RITENUTO di approvare gli schemi rettificati degli atti dell'avviata procedura di gara, a conferma sostanziale della richiamata delibera CdA n. 21 del 27.12.2024;

SENTITO il parere favorevole del Consigliere DE LETTERIIS Gerardo, delegato agli adempimenti in materia di contratti;

SENTITO il parere favorevole del Collegio dei Revisori sotto il profilo della regolarità dell'azione amministrativa del presente provvedimento;

ciò premesso e considerato, il CdA a voti unanimi

DELIBERA

1) di considerare la premessa parte integrante del presente provvedimento, confermando ogni statuizione di cui alla delibera CdA n. 21 del 27.12.2024, non espressamente modificata;

2) in conformità alle prescrizioni del SUAP / Comune di Corato di cui alle note n. 0029822/2024 del 26.06.2024 e n. 0002317/2025 del 15.01.2025, di indire gara per l'affidamento in appalto della "gestione casa di riposo ex art. 65 R.R. n. 4/2007", garantendo che tutto il personale richiesto dalla predetta normativa abbia rapporto di lavoro esclusivamente con l'operatore economico aggiudicatario;

3) a conferma della precedente delibera CdA n. 21 del 27.12.2024 e a ratifica della nota ASP n. 2938_25 del 13.01.2025, di precisare che la ASP rimarrà soggetto titolare e l'operatore aggiudicatario soggetto gestore, mentre i rapporti con l'utenza continueranno ad essere gestiti direttamente dall'ASP secondo l'autonomia gestionale di cui all'art. 15 L.R. n. 15/2004;

4) a conferma della delibera CdA n. 21 del 27.12.2024, di indire gara di appalto mediante procedura aperta (art. 71, d.lgs. 36/2023), secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 108, comma II, lett. a) e comma III, d.lgs. 36/2023) con una base d'asta di € 120.000,00 (euro centoventimila/00) e secondo i criteri di valutazione di cui al bando di gara;

5) di approvare tutti gli atti e gli allegati di gara d'appalto rettificati all'esito della premessa, per l'istruenda procedura di affidamento della "gestione casa di riposo ex

art. 65 R.R. n. 4/2007", analiticamente richiamati in premessa e da costituire parte integrante formale e sostanziale del presente provvedimento, precisando che la contrattualizzazione dovrà essere sottoscritta entro e non oltre il 31.03.2025;

6) di confermare la nomina a RUP del Rag. Giuseppe Nocella;

7) di nominare con successiva delibera la Commissione di gara, atteso il valore dell'importo a base d'asta (€ 120.000,00) inferiore alla soglia di € 140.000,00 (d.lgs. n. 36/2023), che determina l'obbligo degli Enti non qualificati di ricorrere a Soggetti qualificati per l'espletamento delle procedure di gara;

8) di trasmettere a cura della segreteria copia del presente provvedimento e di tutti gli atti e allegati di gara rettificati al SUAP del Comune di Corato, nel termine richiesto, e alla Regione Puglia / Dipartimento Welfare - Sezione Inclusione Sociale: Servizio Minori, Famiglie, Pari Opportunità e Tenuta Registri;

9) in ottemperanza agli adempimenti previsti dall'art. 27^{1 ter}, L.R. n. 15/2004, di trasmettere a cura della segreteria copia del presente provvedimento e di tutti gli atti e allegati di gara rettificati alla Regione Puglia / Dipartimento Welfare: Sezione Inclusione Sociale Attiva e Innovazione - Servizio ASP, entro 30 giorni dal presente provvedimento.

LETTO APPROVATO E SOTTOSCRITTO

Il Presidente



Il Segretario



I Componenti

1) 

2) 

3) _____

4) _____

AZIENDA PUBBLICA di SERVIZI alla PERSONA "Francesco Testino"
via Farina n. 1, Corato

pagina n. **480-484** Registro Verbali CdA/ASP

CERTIFICATO di PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che la Delibera del Consiglio di Amministrazione emanata in data **20.01.2025** e identificata dal n. **1** è stata pubblicata il **20.01.2025** all'Albo dell'Ente.

Corato lì, 20 gennaio 2025

Il Segretario

